**LEI Nº. 943 DE 13 DE MARÇO DE 2024**.

Dispõe sobre a autorização para a doação de lotes urbanos de propriedade do município de Córrego Fundo/MG, de acordo com o Programa Habitacional de Interesse Social e dá outras providências.

**O POVO DO MUNICÍPIO DE CÓRREGO FUNDO/MG, POR SEUS REPRESENTANTES NA CÂMARA MUNICIPAL APROVOU E EU, DANILO OLIVEIRA CAMPOS, PREFEITO, Sanciono a seguinte lei:**

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar os imóveis urbanos de propriedade do município, sendo os lotes de n°. 02 a 21, situados no prolongamento da Rua Amarilis, bairro Rosário, neste município, aos beneficiários abaixo descritos, na forma que especifica:

**§1º**- Os beneficiários abaixo qualificados foram selecionados através do Chamamento Público n°. 001/2023 e os imóveis objeto da doação têm a finalidade exclusiva de viabilizar a construção de unidades habitacionais.

**I-** Á Sra. Francisca Rita de Brito Torres, brasileira, solteira, operadora de caixa, portadora do RG n°. 2007699 7701 e CPF n°. 058 6071 1301, residente e domiciliada na Rua Espírito Santo, n°. 291, bairro Misael Bernardes, nesta cidade, será doado um imóvel, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79741, caracterizado como sendo: **Lote 02** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 168,06 m² (cento e sessenta e oito metros e seis centímetros quadrados) com as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 28,12m de lateral esquerda confrontando com o Lote 1 e por fim 27,94m de lateral direita confrontando com o Lote 3. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**II-** À Sra. Geci Bezerra de Oliveira, brasileira, estado civil ignorado, do lar, portadora do RG de número 22900-336 e CPF de número 076 754.146-40, residente e domiciliada no Bom Pastor, nº. 100, Córrego Fundo MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79742, caracterizado como sendo: **Lote 03** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 166,97 m² (cento e sessenta e seis metros e noventa e sete centímetros quadrados), com as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 27,94m de lateral esquerda confrontando com o Lote 02 e por fim 27,76m de lateral direita confrontando com o Lote 04. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**III -** À Sra. Maria Railda de Araújo Dias, brasileira, solteira, autônoma, portadora do RG n°. 244860009 e CPF n°. 057. 652.883-83, residente e domiciliada no Centro, n°. 221, nesta cidade, um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79743, caracterizado como sendo**: Lote 04** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 165,89 m² (cento e sessenta e cinco metros e oitenta e nove centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 27,76m de lateral esquerda confrontando com o Lote 03 e por fim 27,58m de lateral direita confrontando com o Lote 05. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**IV-** À Sra. Letícia Aparecida Ramos Romão, brasileira, casada, do lar, portadora do RG de número 22.210.610 e CPF de n°. 160.072.356-02, residente e domiciliada na Rua Germana da Costa Guimarães, nº. 60, Centro, Córrego Fundo/MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79744, caracterizado como sendo: **Lote 05** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 164,57 m² (cento e sessenta e quatro metros e cinquenta e sete centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: frente para a mencionada Rua Amarilis medindo 0,73m e segue em frente por 5,27m confrontando com o prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 27,58m de lateral esquerda confrontando com o Lote 04 e por fim 27,33m de lateral direita confrontando com o Lote 06. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**V-** Ao Sr. Vinicius Wallisson Lima de Moraes, brasileiro, auxiliar de hidratação, estado civil ignorado, portador do RG n°. 583879238 e CPF n°.128.690.146-43, residente domiciliado na Rua João Pinto da Silveira, n°. 40, bairro Imaculado Coração de Maria, nesta cidade, será doado um imóvel, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79745, caracterizado como sendo: **Lote 06** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 163,07 m² (cento e sessenta e três metros e sete centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 27,33m de lateral esquerda confrontando com o Lote 05 e por fim 27,08m de lateral direita confrontando com o Lote 07. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$15.000,00 (quinze mil reais).

**VI-** À Sra. Samara Ferreira Pereira, brasileira, em união estável, do lar, portadora do RG n°. 24. 599. 835 e CPF n°. 076. 769 9 43-22, residente e domiciliada no bairro Floresta, n°. 139, nesta cidade, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79746, caracterizado como sendo: **Lote 07** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 161,56 m² (cento e sessenta e um metros e cinquenta e seis centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 27,08m de lateral esquerda confrontando com o Lote 06 e por fim 26,83m de lateral direita confrontando com o Lote 08. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**VII-** Ao Sr. Anselmo André Leal, brasileiro, casado, portador do RG de n°. 20.683. 273 e CPF de n°. 124. 614. 256 -20, residente e domiciliado na Rua Antônio José Alves, n°. 905, bairro Rosário Córrego Fundo/MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79747, caracterizado como sendo**: Lote 08** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 160,05 m² (cento e sessenta metros e cinco centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 26,83m de lateral esquerda confrontando com o Lote 07 e por fim 26,58m de lateral direita confrontando com o Lote 09. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**VIII-** À Sra. Gabriela Vieira Silva, brasileira, em união estável, profissão ignorada, RG n°. MG 19. 941.940 e CPF n°. 074.161.766-89, residente e domiciliada no bairro Imaculado Coração de Maria, n°. 192, nesta cidade, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79748, caracterizado como sendo: **Lote 09** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 158,53 m² (cento e cinquenta e oito metros e cinquenta e três centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 26,58m de lateral esquerda confrontando com o Lote 08 e por fim 26,32m de lateral direita confrontando com o Lote 10. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**IX-** À Sra. Monaísa Cristina Vieira, brasileira, do lar, em união estável, portadora do RG de número MG 21. 319. 706 e CPF de número 081.975. 366 -19, residente e domiciliada na Rua Gameleira, n°. 335, bairro Floresta, Córrego Fundo/MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79749, caracterizado como sendo**: Lote 10** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 157,02 m² (cento e cinquenta e sete metros e dois centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para o prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 26,32m de lateral esquerda confrontando com o Lote 09 e por fim 26,07m de lateral direita confrontando com o Lote 11. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**X-** À Sra. Silvia Vicentina da Costa, brasileira, solteira, acompanhante hospitalar, portadora do RG n°. MG 10.563. 863 e CPF n°. 035.939.896 -03, residente e domiciliada na Rua Luiz Cândido de Faria, n°. 520- Centro – nesta cidade, será doado um imóvel , registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79750, caracterizado como sendo: **Lote 11** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 155,50 m² (cento e cinquenta e cinco metros e cinquenta centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 26,07m de lateral esquerda confrontando com o Lote 10 e por fim 25,82m de lateral direita confrontando com o Lote 12. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XI-** Ao Sr. Wantuil Alves da Silva, brasileiro, aposentado, portador do RG de nº M2.183757 e CPF de nº 768.323.846-53 residente e domiciliado na Rua Luiz Candido de Faria, nº. 682, bairro Floresta, Córrego Fundo/MG, será doado um imóvel, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79751, caracterizado como sendo: **Lote 12** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 153,99 m² (cento e cinquenta e três metros e noventa e nove centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 25,82m de lateral esquerda confrontando com o Lote 11 e por fim 25,57m de lateral direita confrontando com o Lote 13. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XII-** À Sra. Rita de Cássia Batista da Silva, brasileira, em uma união estável, auxiliar de escritório, portadora do RG de nº 18.307.140 e CPF de nº 120.764.886-85, residente e domiciliada na Rua Germana Luiza de Castro, nº 64, Centro, Córrego Fundo MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79752, caracterizado como sendo: **Lote 13** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 152,48m² (cento e cinquenta e dois metros e quarenta e oito centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para o prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 25,57m de lateral esquerda confrontando com o Lote 12 e por fim 25,32m de lateral direita confrontando com o Lote 14. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XIII**- À Sra. Lígia de Castro, Brasileira, casada, do Lar, portadora do RG de n°. 13.941636 e CPF n°. 097.586.296-03, residente e domiciliada na Rua Germana Luísa de Castro nº. 397, Córrego Fundo –MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79753, caracterizado como sendo: **Lote 14** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 150,97 m² (cento e cinquenta metros e noventa e sete centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para a Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 25,32m de lateral esquerda confrontando com o Lote 13 e por fim 25,06m de lateral direita confrontando com o Lote 15. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XIV-** À Sra. Jessica Wanessa de Faria, brasileira, solteira, manicure, portadora RG de nº. MG 16.799.919 e CPF de nº. 102.303.666-46, residente e domiciliada na Rua do Chiba nº. 95, Córrego Fundo –MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79754, caracterizado como sendo: **Lote 15** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 149,45 m² (cento e quarenta e nove metros e quarenta e cinco centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para o prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 25,06m de lateral esquerda confrontando com o Lote 14 e por fim 24,81m de lateral direita confrontando com o Lote 16. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XV-** À Sra. Stefane Aparecida Guimarães, brasileira, em união estável, atendente, portadora do RG de nº MG 23.348.146 e CPF de nº 133.644.096-17 residente e domiciliada na Vargem Grande nº1532, Córrego Fundo –MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79755, caracterizado como sendo: **Lote 16** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 147,94 m² (cento e quarenta e sete metros e noventa e quatro centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 24,81m de lateral esquerda confrontando com o Lote 15 e por fim 24,56m de lateral direita confrontando com o Lote 17. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XVI-** À Sra. Irma de Fátima Borges, brasileira, divorciada, do lar, portadora do RG de nº. MG 15.323.258 e CPF de nº. 082.873.226-42, residente e domiciliada na Rua Jovino Carlota de Melo, nº. 46 Bairro Imaculado Coração de Maria, Córrego Fundo MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79756, caracterizado como sendo: **Lote 17** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 146,42 m² (cento e quarenta e seis metros e quarenta e dois centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para o prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 24,56m de lateral esquerda confrontando com o Lote 16 e por fim 24,31m de lateral direita confrontando com o Lote 18. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XVII**- À Sra. Eliene de Castro, brasileira, viúva, do lar, portadora do RG de nº. MG 14.127.681 e CPF de nº. 066.008.936-05 residente e domiciliada na Rua Lizandro Veloso Cunha, nº.810, Bela Vista, Córrego Fundo, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79757, caracterizado como sendo: **Lote 18** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 144,91 m² (cento e quarenta e quatro metros e noventa e um centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 24,31m de lateral esquerda confrontando com o Lote 17 e por fim 24,06m de lateral direita confrontando com o Lote 19. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XVIII-** Ao Sr. Wendel Henrique da Cunha, brasileiro, solteiro, servidor público, portador do RG de nº. MG19576986 e CPF 140.052.846-12 residente e domiciliado na Rua Mizael Bernardes nº. 348, Bairro Centro, Córrego Fundo- MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79758, caracterizado como sendo: **Lote 19** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 143,40 m² (cento e quarenta e três metros e quarenta centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 24,06m de lateral esquerda confrontando com o Lote 18 e por fim 23,80m de lateral direita confrontando com o Lote 20. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XIX-** Ao Sr. Erivaldo José dos Santos, brasileiro, solteiro, entregador, portador do RG nº 324563250 SSP/SP e CPF nº 317.791.388-90 residente e domiciliado na Rua Santa Luzia, nº. 903, Bairro Santa Tereza, em Córrego Fundo MG, será doado um imóvel registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79759, caracterizado como sendo**: Lote 20** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 141,88 m² (cento e quarenta e um metros e oitenta e oito centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 23,80m de lateral esquerda confrontando com o Lote 19 e por fim 23,55m de lateral direita confrontando com o Lote 21. Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**XX-** Ao Sr. Wagner Felisbino da Silva, brasileiro, casado, motorista, portador do RG nº MG 22.331.194 e CPF:100.957.676-30 residente e domiciliando na Rua Luiz Cândido de Faria, nº. 1030, Bairro Floresta em Córrego Fundo MG, será doado um imóvel, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Formiga sob o n°. 79760, caracterizado como sendo: **Lote 21** da Rua Amarilis, Bairro Rosário- Córrego Fundo MG, com área de 140,32 m² (cento e quarenta metros e trinta e dois centímetros quadrados) e as seguintes medidas e confrontações: 6,00m de frente para prolongamento da Rua Amarilis; 6,00m de fundos confrontando com Paulo Roberto Leal, 23,55m de lateral esquerda confrontando com o Lote 20 e por fim 23,30m de lateral direita confrontando com o Lote 22.Conforme certidão de pagamento/desoneração de ITCD, o imóvel acima descrito foi avaliado em R$10.000,00 (dez mil reais).

**Art. 2º-** Fica a doação de que trata esta Lei dispensada de procedimento licitatório, nos termos do art. 76, inciso I, alíneas “f” e “j”, da Lei Federal n°. 14.133 de 01 de abril de 2021, inclusive dispensando a formalização do processo de dispensa de licitação, por se tratar de imóvel destinado exclusivamente à doação, justificando o interesse público.

**Art. 3º** Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, retroagindo seus efeitos a 21 de dezembro de 2023.

Córrego Fundo-MG, 13 de março de 2024.

**DANILO OLIVEIRA CAMPOS**

Prefeito